

MOD.  
**Var**

Protocollo Generale

Data di presentazione

Bollo  
14,62 €

**AL COMUNE DI FABRO**  
DIREZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO EDILIZIA  
**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE**  
**PER VARIANTE PARZIALE AL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Riservato all'ufficio:

**VARIANTE PARZIALE - VP –**  
art. 10 commi 3,4, 5 R.E.C.

Costituiscono **VARIANTE PARZIALE AL PROGETTO APPROVATO** le opere **non rientranti nelle seguenti definizioni** :

**VARIANTE SOSTANZIALE:** le variazioni da apportare sono tali da configurare una o più delle fattispecie previste dall'art. 1 della legge regionale n. 55/87 (variaz. essenziale), ovvero tali da comportare un organismo edilizio integralmente diverso da quello approvato, in base alla definizione di cui all'art. 31, comma 1, del DPR 380/2001 (totale difformità).  
e **VARIANTE D.I.A.:** varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire.

V. il Dirigente  
.....

Responsabile del procedimento  
.....

Pratica n°  
...../.....

perv. in data: .....

Il Sottoscritto :   
**Nome/Cognome**

Residente a  
  
Città...../ Via.....n.....

CODICE FISCALE

Tel..... E-mail.....@.....

avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del DPR n. 380/01, in qualità di TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

**CHIEDE IL RILASCIO DELLA**  
**AUTORIZZAZIONE**

PER ESEGUIRE LAVORI IN VARIANTE RISPETTO A QUELLI APPROVATI CON IL PROGETTO ALLEGATO AL **PERMESSO DI COSTRUIRE PROT N°..... DEL.....**

A tal fine, e per l'approvazione ai sensi di legge e del vigente Regolamento Edilizio, **allega** in triplice copia il **progetto**, redatto dal...Ing./Arch./Geom .. [ ] iscritto con il n° [ ] all'Ordine/Albo degli/dei [ ] della Provincia di [ ] ..C.F.: [ ] ..con studio in [ ] via [ ] tel. n° [ ] e **tutta la documentazione necessaria** come individuata dal progettista nell'elenco riepilogativo dei documenti allegati a corredo della presente domanda riportato nella pagina successiva e nell'allegata autocertificazione all. n. 1 al mod. **Var**.

**IL SOTTOSCRITTO INOLTRE ,**

**consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28712/2000,**

**DICHIARA:**

- 1) che ha titolo alla presentazione dell'istanza in quanto (1) [ ]
- 2) che sull'area e/o sull'edificio relativi alla presente domanda
- non sono state realizzate opere sprovviste di titolo abilitativi edilizio;
  - sono state realizzate opere abusive per le quali è stata presentata domanda di condono n. .... in data .....
- 3) che l'area **asservita** a scopo edificatorio (in base all'indice di edificabilità o di utilizzazione fondiaria) all'intervento oggetto della presente domanda non è stata già utilizzata allo stesso scopo per precedenti interventi;
- 4) che l'area e/o l'immobile oggetto della presente domanda **è/non è** (2) interessata da titoli abilitativi edilizi validi alla data odierna; (in caso affermativo indicare gli estremi .....

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

**Il richiedente**

.....

.....

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.*

**ELENCO RIEPILOGATIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE IN  
VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE DA COMPILARE A CURA DEL PROFESSIONISTA ABILITATO**

- A-** allegato n. 1 al mod. Var- **AUTOCERTIFICAZIONE** con la **INDIVIDUAZIONE DEGLI ATTI DI ASSENSO**, comunque denominati, necessari per il rilascio della autorizzazione in variante al permesso di costruire o per la realizzazione dell'intervento;
- B-** allegato n. 2 al mod. P- **MOD IS - AUTOCERTIFICAZIONE** della conformità alla normativa igienico-sanitaria
- C- ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**, in triplice copia ,redatti e compilati secondo le modalità previste dal R.E.C. e contenenti quanto previsto dallo stesso articolo composti da n° ..... tavole, numerate dal n° ..... al n° ..... ;
- D- QUADRO RIEPILOGATIVO TECNICO-GIURIDICO**, in triplice copia, sottoscritto dal progettista e contenente quanto previsto dal R.E.C.;
- Documentazione in triplice copia inerente gli adempimenti di cui alla L. 09.01.1989 n° 13 e successivo D.M. 14.06.1989 n° 236 e legge 05.02.1992 n° 104 art. 24, ovvero dichiarazione del progettista che non sussiste l'obbligo della presentazione di tale documentazione ;
- Estremi della autorizzazione di cui all'art. 151 del D.Lvo 490 del 29/10/99 ovvero dichiarazione ai sensi dell'art. 152 che l'intervento non altera lo stato dei luoghi e non modifica l'aspetto esteriore dell'edificio;
- Convenzione regolarmente trascritta mediante la quale il proprietario dell'area confinante concede l'assenso per la costruzione a distanza inferiore da quella stabilita dall'art. 5 comma 18 lettera b) delle Norme Generali di P.R.G. e dà atto della conoscenza del suddetto articolo e degli obblighi da esso derivanti;
- Atto di sottomissione, debitamente registrato e trascritto, a favore del Comune/Provincia/ANAS di cui all'ultimo comma dell'art.65 comma 3° della L.R. 24/03/2000 n. 27;
- Modello predisposto dall'Amministrazione comunale, debitamente compilato, per la determinazione del contributo di costruzione o Perizia stragiudiziale per la determinazione del costo di costruzione;
- Modello debitamente compilato per la rilevazione dell'attività edilizia (ISTAT).
- Altro  
.....
- Estremi atti di assenso comunque denominati già acquisiti, o documentazione necessaria per l'acquisizione degli stessi mediante conferenza dei servizi, individuati nella autocertificazione allegata 1 al mod. P, ed indicati nei quadri seguenti:

**ATTI DI ASSENSO GIA' ACQUISITI**

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	ESTREMI	
		PROT.	DATA

**DOCUMENTAZIONE PER ATTI DA ACQUISIRE MEDIANTE CONFERENZA DEI SERVIZI**

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	DOCUMENTAZIONE

Il professionista

.....

**SPAZIO A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI DATI**

Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....

**ALTRI EVENTUALI DOCUMENTI A CORREDO DELLA DOMANDA**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

- Nel caso che il progetto sia redatto da più tecnici, nella autocertificazione e nello spazio apposito dovrà essere indicato un solo nominativo rappresentativo; in tal caso l'indicazione dei dati anagrafici e dei codici fiscali degli altri tecnici dovrà essere inserita nello "spazio a disposizione per ulteriori dati";
- Nella descrizione sommaria del tipo di intervento specificare la destinazione d'uso (residenziale, industriale artigianale ecc.); in caso di **RU, RE1, VS, NP, PD** indicare i riferimenti ad eventuali precedenti (lic. o conc. edilizia o perm. di costr., in via ordinaria o in sanatoria, ordinanza di sospensione lavori, ingiunzione di ripristino, demolizione d'ufficio, ecc.);

**nota (1)** specificare se proprietario, titolare del diritto di superficie, concessionario di beni demaniali, enfiteuta (per la costruzione o recupero di edifici rurali), usufruttuario, titolare di altri diritti reali per trasformazioni che rientrino nel contenuto del proprio diritto;

**nota (2)** depennare il caso che non ricorre.