

MODELLO
S
2003

Protocollo Generale

Data di presentazione

Bollo

€10,33

AL COMUNE DI FABRO
DIREZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO - EDILIZIA -
DOMANDA PER IL RILASCIO DEL
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

PER UN INTERVENTO DI (barrare ciò che interessa)

Riservato all'ufficio:

Nuova Costruzione - **NC** – (art. 3 comma 1 lett. e, DPR 380/01)
Ristrutturazione Urbanistica - **RU** – (art. 3 comma 1 lett. f, DPR 380/01)
Ristrutturazione Edilizia onerosa- **RE 1** – (art. 3 comma 1 lett. d, DPR 380/01)

REALIZZATO IN

Assenza del Permesso di Costruire;
Totale difformità o con variazioni essenziali dal Permesso di Costruire;
Parziale difformità dal Permesso di Costruire;
Assenza di D.I.A. o in diff. da essa (nelle ipotesi di cui all'art. 22, comma 3, DPR 380/01)
Assenza di D.I.A. o in diff. da essa (nelle ipotesi di cui all'art. 22, commi 1 e 2, DPR 380/01)

Il Dirigente
.....
Responsabile del procedimento
.....
Pratica n°
...../
perv. in data:

NOTE (riservato all'ufficio)

Il Sottoscritto :
Nome/Cognome

Residente a
 / Via.....n.....

Codice Fiscale: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Tel..... E-mail.....@.....

avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del DPR n. 380/01, in qualità di (1)
dell'immobile situato nel Comune di Terni, via
foglio catastale n. particelle nn.

RIVOLGE DOMANDA
ai sensi dell'art. 36 del DPR n. 380/01
PER IL RILASCIO DEL
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

PER IL SEGUENTE INTERVENTO REALIZZATO IN ASSENZA DEL PREVENTIVO TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO:

.....
.....
.....
.....

A tal fine, e per l'approvazione ai sensi di legge e del vigente Regolamento Edilizio, **allega** in triplice copia il **progetto**, redatto dal...Ing./Arch./Geom [] iscritto con il n° [] all'Ordine/Albo degli/dei [] della Provincia di [] C.F.: n° [] con studio in [] via [] tel. n° []

e **tutta la documentazione necessaria** come individuata dal progettista nell'elenco riepilogativo dei documenti allegati a corredo della presente domanda riportato nella pagina successiva e nell'allegata autocertificazione all. 1 al MOD S.

IL SOTTOSCRITTO INOLTRE ,

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA:

- 1) che ha titolo alla presentazione dell'istanza in quanto (1) [];
- 2) che sull'area e/o sull'edificio relativi alla presente domanda
 - non sono state realizzate opere sprovviste di titolo abilitativi edilizio oltre quelle oggetto della domanda;
 - sono state realizzate opere abusive per le quali è stata presentata domanda di condono n. in data
- 3) che l'area **asservita** a scopo edificatorio (in base all'indice di edificabilità o di utilizzazione fondiaria) all'intervento oggetto della presente domanda non è stata già utilizzata allo stesso scopo per precedenti interventi;
- 4) che l'area e/o l'immobile oggetto della presente domanda **è/non è** (2) interessata da titoli abilitativi edilizi validi alla data odierna; (in caso affermativo indicare gli estremi
- 5) **CHE LE OPERE OGGETTO DELLA PRESENTE SANATORIA SONO STATE REALIZZATE NEL PERIODO DAL AL**

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il richiedente

.....

.....

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta **insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.***

ELENCO RIEPILOGATIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA COMPILATA A CURA DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

- A- allegato n. 1 al mod. S- **AUTOCERTIFICAZIONE** con la INDIVIDUAZIONE DEGLI ATTI DI ASSENSO, comunque denominati, necessari per il rilascio del PERMESSO DI COSTRUIRE o per la realizzazione dell'intervento;
 - B- allegato n. 2 al mod. P- **MOD IS - AUTOCERTIFICAZIONE** della conformità alla normativa igienico-sanitaria
 - C- **ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**, in triplice copia, contenenti quanto previsto dal R.E.C., e redatti secondo le modalità in esso prescritte, composti da n° tavole, numerate dal n° al n°
 - D- **QUADRO RIEPILOGATIVO TECNICO-GIURIDICO**, in triplice copia, sottoscritto dal progettista e contenente quanto previsto dal R.E.C.;
 - Documentazione in triplice copia inerente gli adempimenti di cui alla L. 09.01.1989 n° 13 e successivo D.M. 14.06.1989 n° 236 e legge 05.02.1992 n° 104 art. 24, ovvero dichiarazione del progettista che non sussiste l'obbligo della presentazione di tale documentazione;
 - Estremi della autorizzazione di cui all'art. 151 del D.Lvo 490 del 29/10/99 ovvero dichiarazione ai sensi dell'art. 152 che l'intervento non altera lo stato dei luoghi e non modifica l'aspetto esteriore dell'edificio;
 - Convenzione regolarmente trascritta mediante la quale il proprietario dell'area confinante concede l'assenso per la costruzione a distanza inferiore da quella stabilita dall'art. 5 comma 18 lettera b) delle Norme Generali di P.R.G. e dà atto della conoscenza del suddetto articolo e degli obblighi da esso derivanti;
 - Atto di sottomissione, debitamente registrato e trascritto, a favore del Comune/Provincia/ANAS di cui all'ultimo comma dell'art.65 comma 3° della L.R. 24/03/2000 n. 27;
 - Modello predisposto dall'Amministrazione comunale, debitamente compilato, per la determinazione del contributo di costruzione o Perizia stragiudiziale per la determinazione del costo di costruzione;
 - Modello debitamente compilato per la rilevazione dell'attività edilizia (ISTAT).
 - Altro
-
- Estremi atti di assenso comunque denominati già acquisiti, o documentazione necessaria per l'acquisizione degli stessi mediante conferenza dei servizi, individuati nella autocertificazione allegata 1 al mod. P, ed indicati nei quadri seguenti:

ATTI DI ASSENSO GIA' ACQUISITI

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	ESTREMI	
		PROT.	DATA

DOCUMENTAZIONE PER ATTO DA ACQUISIRE MEDIANTE CONFERENZA DEI SERVIZI

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	DOCUMENTAZIONE

Il professionista

.....

SPAZIO A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI DATI

Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:

ALTRI EVENTUALI DOCUMENTI A CORREDO DELLA DOMANDA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

- Nel caso che il progetto sia redatto da più tecnici, nella autocertificazione e nello spazio apposito dovrà essere indicato un solo nominativo rappresentativo; in tal caso l'indicazione dei dati anagrafici e dei codici fiscali degli altri tecnici dovrà essere inserita nello "spazio a disposizione per ulteriori dati";
- Nella descrizione sommaria del tipo di intervento specificare la destinazione d'uso (residenziale, industriale artigianale ecc.); in caso di **RU, RE1, VS, NP, PD** indicare i riferimenti ad eventuali precedenti (lic. o conc. edilizia o perm. di costr., in via ordinaria o in sanatoria, ordinanza di sospensione lavori, ingiunzione di ripristino, demolizione d'ufficio, ecc.);

nota (1) specificare se proprietario, titolare del diritto di superficie, concessionario di beni demaniali, enfiteuta (per la costruzione o recupero di edifici rurali), usufruttuario, titolare di altri diritti reali per trasformazioni che rientrino nel contenuto del proprio diritto;

nota (2) depennare il caso che non ricorre.