

REPUBBLICA ITALIANA

**BOLLETTINO UFFICIALE**

DELLA



**Regione Umbria**

---

SERIE GENERALE

PERUGIA - 19 novembre 2014

---

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

---

PARTE PRIMA

Sezione II

**DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI**

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ  
DELL'UMBRIA

SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 11 novembre 2014, n. 9210.**

**DD.G.R. n. 971 del 28 luglio 2014 e n. 1187 del 22 settembre 2014 - Contributi per l'acquisto della prima casa a favore di nuclei familiari composti da una sola persona- Approvazione del bando e del modello di domanda.**

## PARTE PRIMA

Sezione II**DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI**

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ DELL'UMBRIA - SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E RIQUALIFICAZIONE URBANA - DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 11 novembre 2014, n. 9210.

**DD.G.R. n. 971 del 28 luglio 2014 e n. 1187 del 22 settembre 2014 - Contributi per l'acquisto della prima casa a favore di nuclei familiari composti da una sola persona- Approvazione del bando e del modello di domanda.**

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 9 agosto 1991, n. 21;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

Preso atto:

— che con deliberazione n. 971 del 28 luglio 2014 la Giunta regionale, in attuazione dell'art. 3 comma 9 della L.R. 23/03 e s.m.i. sopra citato, ha approvato i criteri per l'erogazione di contributi a favore di varie categorie sociali che intendono acquistare la prima casa;

— che con la successiva deliberazione n. 1187 del 22 settembre 2014 la Giunta regionale ha ridotto da 75 a 60 giorni il periodo di vigenza dei bandi ed ha modificato i limiti minimi di ISEE per l'accesso ai contributi;

— che tra le categorie individuate dai suddetti provvedimenti sono ricompresi i nuclei familiari composti da una sola persona (vedovo/a, separato/a, divorziato/a, celibe/nubile), che devono avere, tra gli altri requisiti soggettivi, un ISEE 2014 ricompreso tra € 7.000,00 ed € 18.000,00;

— che l'intervento prevede l'erogazione di contributi in conto capitale, determinati nel seguente modo:

— € 450,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 27.000,00 ad alloggio, qualora quest'ultimo sia ubicato nel centro storico dei comuni di Perugia e Terni (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);

— € 400,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 24.000,00 ad alloggio, qualora quest'ultimo sia ubicato nel centro storico degli altri comuni della regione (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);

— € 350,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 21.000,00 ad alloggio, negli altri casi;

Considerato che la suddetta D.G.R. n. 971/2014 demanda ad un successivo provvedimento l'approvazione del bando pubblico, nel quale devono essere specificate le procedure per la gestione dell'intervento di cui trattasi;

Ritenuto, dunque, necessario, procedere all'approvazione del bando e del modello di domanda;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

IL DIRIGENTE

DETERMINA

1. di approvare l'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente il bando per l'assegnazione di contributi a favore dei nuclei familiari composti da una sola persona per l'acquisto della prima casa, ai sensi di quanto disposto dalle DDGR n. 971 del 28 luglio 2014 e n. 1187 del 22 settembre 2014;

2. di approvare l'Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente il Modello di domanda per la richiesta dei contributi di cui al punto 1);

3. di pubblicare il presente atto nel *Bollettino Ufficiale* della Regione;

4. di dichiarare che l'atto acquista efficacia con la pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art. 26, dlgs n. 33/2013.

Perugia, li 11 novembre 2014

*Il dirigente*  
GIULIANA MANCINI



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

**Allegato A)**

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI  
NUCLEI FAMILIARI COSTITUITI DA UNA SOLA PERSONA PER  
L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA**

**Regione Umbria**

Giunta Regionale

**DIREZIONE PROGRAMMAZIONE INNOVAZIONE  
E COMPETITIVITA' DELL'UMBRIA****SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E****RIQUALIFICAZIONE URBANA****BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI  
COSTITUITI DA UNA SOLA PERSONA PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA**

In attuazione di quanto disposto dalle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 971 del 28 luglio 2014 e n. 1187 del 22 settembre 2014, è indetto il presente Bando pubblico per l'assegnazione di contributi a favore di nuclei familiari costituiti da una sola persona per l'acquisto della prima casa.

**1) DESTINATARI DEI CONTRIBUTI**

Sono destinatari dei contributi i nuclei familiari che, alla data di pubblicazione del bando, sono anagraficamente composti da una sola persona (vedovo/a, separato/a, divorziato/a, celibe/nubile), di età superiore a 30 anni o che compia il 30° anno di età nel 2014.

Si considerano separati/e coloro che sono in possesso di sentenza o di provvedimento di omologa della separazione emessi in data anteriore a quella di pubblicazione del bando.

Sono ammessi a beneficiare delle agevolazioni anche i richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, sono anagraficamente inseriti in altro nucleo familiare, purché si distacchino costituendo un nucleo familiare a se stante entro il termine previsto al punto 9 lettera c) per il trasferimento della residenza nell'alloggio acquistato.

I requisiti soggettivi di cui al successivo punto 2) sono verificati esclusivamente nei confronti della persona che andrà a costituire un nucleo a se stante. In particolare, il valore ISEE è calcolato considerando la situazione economica di quest'ultimo, ai sensi del D.Lgs. n. 109/98 art. 3, comma 2.

**2) REQUISITI SOGGETTIVI PER L'ACCESSO**

I requisiti soggettivi che il richiedente deve possedere alla data di pubblicazione del bando sono i seguenti:

- a) cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, in regola con le vigenti norme sull'immigrazione;
- b) residenza o attività lavorativa nella Regione Umbria da almeno ventiquattro mesi consecutivi;
- c) non titolarità della proprietà, della nuda proprietà, dell'usufrutto, dell'uso o di altro diritto di godimento su alloggi, ovunque ubicati sul territorio nazionale con la seguente eccezione:
  - sono ammessi a contributo coloro che sono comproprietari di un alloggio che non abitano, purché nello stesso abbia la residenza anagrafica uno degli altri comproprietari.

*(NB: non sono ammessi coloro che: sono comproprietari di un alloggio non abitato o affittato, o che sono comproprietari di più alloggi. Non è comunque ammissibile la comproprietà dell'alloggio di attuale residenza anche in presenza di impegno al distacco.)*

- d) non aver mai usufruito di contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione o altro Ente pubblico, per l'acquisto o il recupero di una abitazione (sono esclusi i finanziamenti previsti per la ricostruzione a seguito di eventi sismici);
- e) titolarità di un reddito (derivante da attività lavorativa, pensione o assegno di invalidità);
- f) ISEE 2014 (redditi 2013 e situazione patrimoniale al 31.12.2013) ricompreso tra € 7.000,00 ed € 18.000,00.

### **3) REQUISITI OGGETTIVI DELL' ALLOGGIO DA ACQUISTARE**

Gli alloggi da acquistare:

- a) devono essere ubicati nella Regione Umbria;
- b) devono far parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi;
- c) devono essere accatastati al NCEU nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;
- d) devono avere una superficie utile <sup>(1)</sup> non superiore a mq 95,00;
- e) non devono essere di proprietà di ascendenti entro il secondo grado.
- f) non devono essere stati realizzati con contributo pubblico <sup>(2)</sup>.

<sup>(1)</sup> *Per superficie utile si intende la superficie del pavimento dell'alloggio misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sguinci di porte e finestre, come definita dall'art.8 del Regolamento regionale n.2 del 9.2.2005.*

<sup>(2)</sup> *Non è ammesso l'acquisto di alloggi:*

- a. *da Operatori (Imprese, Cooperative ecc) che hanno beneficiato di contributo pubblico per la realizzazione dell'immobile;*
- b. *da privati che hanno acquistato l'alloggio con mutuo agevolato, qualora quest'ultimo sia ancora in essere;*
- c. *inseriti nei piani di vendita di edilizia sociale approvati dalla Giunta regionale.*

### **4) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Il presente bando regionale ha una vigenza di giorni 60 dalla sua emanazione. Pertanto, la domanda, in bollo, deve essere trasmessa entro il **19.01.2015**, per raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano presso la Direzione Regionale "Programmazione innovazione e competitività dell'Umbria", "Servizio Politiche della casa e Riqualficazione Urbana", P.zza Partigiani 1 - 06121 - Perugia.

Per le domande inviate a mezzo raccomandata a.r. farà fede il timbro dell'ufficio postale di accettazione.

Per le domande consegnate a mano presso l'Ufficio protocollo della Direzione "Programmazione, innovazione e competitività dell'Umbria", sede di P.zza Partigiani,1 (PG) (dal lunedì al giovedì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 15,00 alle 17,00 e il venerdì dalle 9,00 alle 13,00) farà fede il timbro apposto dall'Ufficio ricevente.

La Regione non si assume responsabilità per lo smarrimento di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente oppure da mancata o tardiva

comunicazione di cambiamento dell'indirizzo indicato in domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda deve essere compilata sul modello approvato dalla Regione reperibile nel sito internet della Regione [www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato](http://www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato)

Nella domanda i richiedenti devono dichiarare in modo chiaro, esatto e completo, il possesso dei requisiti soggettivi del nucleo familiare, di quelli oggettivi dell'alloggio da acquistare, nonché le condizioni che danno diritto a punteggio. Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR. n.445/00, e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali.

Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione:

- copia di un documento di identità non scaduto, di chi firma la domanda;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per i cittadini non appartenenti a stati dell'UE);
- certificazione medica (qualora il richiedente abbia dichiarato la condizione di disabilità).

## 5) MOTIVI DI ESCLUSIONE DELLE DOMANDE

Sono escluse le domande:

1. trasmesse o consegnate oltre il termine di scadenza del bando;
2. non redatte sull'apposito modello predisposto dalla Giunta regionale;
3. redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno o più dei requisiti previsti;
4. relative all'acquisto di alloggi:
  - a) non rispondenti ai requisiti oggettivi previsti al precedente punto 3);
  - b) diversi da quelli indicati in domanda (dati rilevati al momento della consegna dell'atto di compravendita);
  - c) non ancora ultimati o non ancora accatastati;
5. non firmate o non debitamente autenticate con le modalità di cui al DPR n.445/2000.

E', inoltre, vietato inviare più di una domanda per nucleo familiare. Tale circostanza comporta l'esclusione di tutte le istanze inoltrate.

## 6) FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria viene formulata tenendo conto delle seguenti priorità:

- domande inoltrate da coloro che hanno individuato l'alloggio da acquistare nel centro storico dei Comuni di Perugia e Terni (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- domande inoltrate da coloro che hanno individuato l'alloggio da acquistare nel centro storico degli altri Comuni della Regione (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- domande inoltrate dagli altri richiedenti.

Nell'ambito di ciascuna delle categorie sopra indicate le domande sono collocate in graduatoria sulla base dei punteggi di seguito indicati e, a parità di punteggio, in base all'I.S.E.E. crescente. Qualora persistano le condizioni di parità, le stesse vengono risolte mediante sorteggio.

- a) richiedente che costituisce nucleo familiare a se stante e risiede in un alloggio condotto in locazione..... punti 5
- b) richiedente che costituisce nucleo familiare a se stante che risiede in un alloggio oggetto di sfratto esecutivo, non emesso per inadempimento contrattuale, ovvero di ordinanza di sgombero totale, emanati in data non anteriore ad un anno, e non ancora eseguiti ..... punti 6
- N.B. i punteggi di cui alle lettere a) e b) non sono cumulabili tra loro**
- c) richiedente disabile..... punti 3
- d) richiedente che nel 2014 è di età compresa:  
tra 35 e 40 anni..... punti 4  
oltre 40 anni..... punti 6
- e) richiedente titolare esclusivamente di redditi da lavoro precario (es: tempo determinato, co.co.co., co.co.pro., interinale, ecc.)..... punti 4
- f) ISEE 2014 non superiore a:  
€ 10.800,00 (60% del limite massimo di accesso)..... punti 2  
€ 14.400,00 (80% del limite massimo di accesso)..... punti 1

Le condizioni di cui ai punti a), b), ed e) devono sussistere alla data di pubblicazione del bando.

## 7) PROCEDURE PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

Il Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione urbana della Regione istruisce le domande pervenute mediante apposita procedura informatizzata e formula la graduatoria provvisoria, sulla base delle dichiarazioni rese dai richiedenti, con le modalità di cui al punto 6).

A parità di punteggio le domande sono collocate in graduatoria in ordine crescente di I.S.E.E. Qualora persistano le condizioni di parità, le stesse vengono risolte mediante sorteggio.

**Ai richiedenti non saranno inviate comunicazioni di ammissione o di esclusione al finanziamento. Pertanto, le graduatorie devono essere consultate o collegandosi all'indirizzo INTERNET della Regione:**

[www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato](http://www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato)

**ovvero consultando il Bollettino Ufficiale della Regione.**

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria nel Bollettino Ufficiale della Regione, i richiedenti possono presentare ricorso, qualora esclusi, ovvero chiedere l'eventuale revisione del punteggio attribuito, presentando idonea documentazione.

Scaduto il suddetto termine, il Servizio esamina i ricorsi e le richieste di revisione pervenuti ed effettua i necessari controlli a campione, previsti dal D.P.R. n.445/2000, su almeno un terzo delle domande ammesse, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi di cui ai punti 2) e 3), nonché delle condizioni che danno diritto a punteggio di cui al punto 6).

Esperate tali procedure, il Servizio formula la graduatoria definitiva, che viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione e all'indirizzo Internet

[www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato](http://www.regione.umbria.it/edilizia-casa/contributi-per-l-acquisto-sul-libero-mercato)

Ai beneficiari ammessi definitivamente a contributo verrà inviata la relativa comunicazione.

## 8) DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI

Il contributo è calcolato moltiplicando un parametro unitario a metro quadro, differenziato in base all'ubicazione dell'alloggio, per i metri quadri di cui si compone la superficie utile dell'alloggio stesso, così come descritta al punto 3).

Le entità massime di contributo erogabili sotto indicate sono calcolate tenendo conto di un alloggio di mq 60. In fase di istruttoria, il contributo è determinato sulla base delle dimensioni dell'alloggio dichiarate in domanda.

In fase di erogazione, tale contributo può essere eventualmente modificato solo in diminuzione, a seguito della verifica delle effettive dimensioni dell'alloggio risultanti da una planimetria in scala 1:100 quotata e redatta da un tecnico abilitato.

Il contributo è così differenziato:

- € 450,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 27.000,00 ad alloggio se ubicato nel centro storico dei Comuni di Perugia e Terni (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- € 400,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 24.000,00 ad alloggio, se ubicato nel centro storico degli altri Comuni della Regione (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- € 350,00 a metro quadro, fino ad un massimo di € 21.000,00 ad alloggio, negli altri casi.

## 9) PROCEDURE DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

Il contributo viene erogato in unica soluzione, previa presentazione:

- a) del contratto di acquisto, che deve essere stipulato, registrato e trascritto entro sei mesi dalla pubblicazione nel BUR della graduatoria definitiva;
- b) della planimetria in scala 1:100 dell'alloggio acquistato, quotata e redatta da un tecnico abilitato;
- c) del certificato di stato di famiglia e residenza (autocertificazione), che deve essere trasferita nell'alloggio acquistato, entro 60 giorni dalla scadenza prevista alla precedente lettera a).

Tutte le domande che otterranno il contributo verranno sottoposte a controllo da parte del Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza, con cui la Regione ha stipulato un apposito Protocollo d'intesa, sulla base dello schema-tipo approvato dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 202 del 27.2.2012.

## 10) VINCOLI

La residenza nell'alloggio, dopo il trasferimento stabilito al punto 9) lettera c), deve esservi mantenuta per cinque anni.

Conseguentemente, per lo stesso periodo l'alloggio non può essere né venduto né locato, salvo autorizzazione regionale, concessa solo per gravi e sopravvenuti motivi.

Tale vincolo deve essere inserito nell'atto di acquisto o in un atto aggiuntivo successivo e trascritto alla Conservatoria dei RR. II.



## **11) DECADENZA DAL DIRITTO AL CONTRIBUTO**

Successivamente all'acquisto, il contributo verrà revocato:

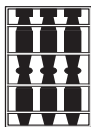
- 1) qualora venga violato, nei primi cinque anni, l'obbligo della residenza nell'alloggio acquistato;
- 2) qualora venga violato l'obbligo di non rivendere e non affittare l'alloggio nei cinque anni successivi alla data di acquisto.

## **12) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, i dati personali forniti dai richiedenti sono raccolti presso il Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana della Regione Umbria. Il trattamento sarà effettuato sia su supporti cartacei che informatici e sarà limitato alle attività necessarie al procedimento amministrativo volto all'ottenimento del contributo richiesto. A tale scopo, i dati possono essere comunicati ad altre Amministrazioni pubbliche durante le verifiche istruttorie. La diffusione dei dati sarà limitata agli obblighi di trasparenza della Pubblica Amministrazione con i limiti stabiliti dalle "Regole tecniche per la redazione e la pubblicazione degli atti contenenti dati personali" approvate dalla Giunta regionale nell'allegato B alla deliberazione 19 dicembre 2012, n. 1619.

Responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è il Dirigente del Servizio Politiche della Casa.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della formazione della graduatoria, pena l'esclusione dalla selezione.

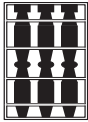


**REGIONE UMBRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

Direzione Programmazione innovazione e competitività  
dell'Umbria  
Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana

**Allegato B)**

**MODELLO DI DOMANDA**


**REGIONE UMBRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

 Direzione Programmazione innovazione e competitività  
 dell'Umbria  
 Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana

Protocollo regionale

 Marca  
 da  
 Bollo  
 € 16,00

 Alla Regione Umbria  
 Direzione Programmazione Innovazione  
 e Competitività dell'Umbria  
 Servizio Politiche della Casa e  
 Riqualificazione Urbana  
 P.zza Partigiani, n.1  
 06121 PERUGIA

**Contributi a favore di nuclei familiari costituiti da una sola persona per l'acquisto  
 della prima casa  
 (D.G.R. n.971 del 28/07/2014 e D.G.R. n.1187 del 22/09/2014)**
**Domanda di contributo**

Sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni amministrative (art.75) e penali (art.76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non rispondenti a verità, ai sensi degli artt.46 e 47 del citato D.P.R. n.445/2000,

Il/La sottoscritto/a,

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_,

Nato/a a \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,

Residente in Comune di \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_,

Codice fiscale \_\_\_\_\_

**DICHIARA:**
**(tutte le dichiarazioni sottostanti sono rese alla data di pubblicazione del bando)**

**NB** il richiedente deve contrassegnare tutte le caselle per le condizioni che ricorrono (in modo chiaro e leggibile). Non sono ammesse omissioni, correzioni, abrasioni, segnatura di più caselle che diano informazioni contrastanti. La presenza di irregolarità comporta l'esclusione dell'istanza di contributo.

	di essere: <i>NB: Contrassegnare la sola casella relativa alla propria condizione</i>	
A1)	<input type="checkbox"/> Vedovo/a	<input type="checkbox"/> Divorziato/a
	<input type="checkbox"/> Separato/a <i>(si considerano separati/e coloro che sono in possesso di sentenza o di provvedimento di omologa della separazione emessi in data anteriore a quella di pubblicazione del bando)</i>	<input type="checkbox"/> Celibe/Nubile
A2)	<i>NB: Contrassegnare la sola casella relativa alla propria condizione</i>	
	<input type="checkbox"/> che l'attuale stato di famiglia è costituito solo dal sottoscritto.	<input type="checkbox"/> che il sottoscritto è inserito in un nucleo familiare anagrafico, da cui intende distaccarsi entro i 60 giorni successivi a sei mesi dalla pubblicazione nel BUR della Graduatoria definitiva come stabilito al punto 9) del bando di concorso. <i>(ad es. persona inserita nel nucleo familiare dei genitori)</i>

<b>B – IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:</b>	
<b>B1)</b>	<input type="checkbox"/> di essere cittadino/a italiano/a. <input type="checkbox"/> di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia. <input type="checkbox"/> di essere cittadino/a di un Paese non aderente all'U.E. e di essere in regola con le vigenti norme sull'immigrazione. * <i>(NB contrassegnare una sola casella) * allegare copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno</i>
<b>B2)</b>	<input type="checkbox"/> di avere la residenza in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi. <b>oppure</b> <input type="checkbox"/> di prestare attività lavorativa in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi.
<b>B3)</b>	<input type="checkbox"/> di non essere titolare della proprietà, della nuda proprietà, dell'usufrutto, dell'uso, o di altro diritto di godimento su alloggi, ovunque ubicati sul territorio nazionale. <b>oppure</b> <input type="checkbox"/> di essere comproprietario di un solo alloggio che non abita, in cui ha la residenza anagrafica uno degli altri comproprietari. <i>(NB: non sono ammessi coloro che: sono comproprietari di un alloggio non abitato o affittato, o che sono comproprietari di più alloggi. Non è comunque ammissibile la comproprietà dell'alloggio di attuale residenza anche in presenza di impegno al distacco.)</i>
<b>B4)</b>	<input type="checkbox"/> di non aver mai usufruito di contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione o altro Ente pubblico per l'acquisto o il recupero di un'abitazione, ad eccezione dei finanziamenti previsti per la ricostruzione a seguito di eventi sismici.
<b>B5)</b>	<input type="checkbox"/> di essere titolare di reddito derivante da attività lavorativa, pensione o assegno di invalidità.
<b>B6)</b>	di avere un ISEE 2014 (redditi dell'anno 2013 e valore del patrimonio mobiliare e immobiliare al 31.12.2013) pari ad € _____

<b>C – DICHIARA, ALTRESI':</b>	
<b>C1)</b>	di voler acquistare da _____, l'alloggio in Comune di _____ Loc/Frazione _____, Indirizzo _____, censito al NCEU al Foglio _____ Part. _____ sub _____ Categoria Catastale A/_____, al costo d'acquisto di € _____
<b>C2)</b>	<input type="checkbox"/> che l'alloggio fa parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi (es. in condominio, a schiera, ecc).
<b>C3)</b>	che la superficie utile dell'alloggio è di mq. . _____ <i>(Per superficie utile, così come definita dall'art.8 del Regolamento regionale n.2 del 09/02/2005, si intende la superficie dei pavimenti al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sguinci delle porte e finestre)</i>

C4)	<input type="checkbox"/>	che il venditore non è un ascendente, entro il secondo grado.
C5)	<input type="checkbox"/>	che l'alloggio non è stato realizzato con contributo pubblico. <b>NB:</b> Non è ammesso l'acquisto di alloggi: - da Operatori (Imprese, Cooperative ecc) che hanno beneficiato di contributo pubblico per la realizzazione dell'immobile; - da privati che hanno acquistato l'alloggio con mutuo agevolato, qualora quest'ultimo sia ancora in essere; - inseriti nei piani di vendita di edilizia sociale approvati dalla Giunta regionale.

**D – DICHIARA, INFINE, PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI:**

**NB** Contrassegnare le caselle in base alle condizioni esistenti. In caso di omissioni o irregolarità i punteggi corrispondenti non saranno assegnati. I punteggi relativi alle condizioni di cui ai punti D2) e D3) non sono cumulabili tra loro.

D1)	<input type="checkbox"/>	che l'alloggio da acquistare indicato al punto C1) è ubicato nel centro storico (zona A del PRG) del capoluogo di Comune. <i>(NB: sono escluse le zone A delle frazioni)</i>
D2)	<input type="checkbox"/>	di essere nucleo familiare a se stante e di risiedere in un alloggio condotto in locazione.
D3)	<input type="checkbox"/>	di essere nucleo familiare a se stante e di risiedere in un alloggio oggetto di sfratto esecutivo non emesso per inadempienza contrattuale, o di ordinanza di sgombero totale, emanati in data non anteriore al 19.11.2013 e non ancora eseguiti.
D4)	<input type="checkbox"/>	di essere disabile <i>(NB: Allegare il certificato rilasciato dalla Commissione medica competente)</i>
D5)	<input type="checkbox"/>	che, alla data di pubblicazione del bando, è titolare esclusivamente di reddito derivante da lavoro precario come di seguito descritto. _____ _____

Il Richiedente \*

\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
luogo data

\_\_\_\_\_ firma

**(NB: \* Il richiedente, se non firma la domanda di fronte al funzionario addetto alla ricezione, deve allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità).**

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza, ed accetta, tutte le condizioni, vincoli ed obblighi previsti dal bando pubblico per l'assegnazione del contributo in oggetto, ed autorizza la Regione dell'Umbria, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003 (Codice sulla tutela della privacy) al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda, per le finalità proprie del procedimento. Autorizza pertanto l'Amministrazione regionale ad elaborare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per le finalità istituzionali secondo le disposizioni ed i limiti di Legge come descritto al punto 12 del bando di concorso. L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196.

**(NB Il mancato consenso al trattamento dei dati comporta l'esclusione della domanda per l'impossibilità dell'Amministrazione regionale di portare a compimento l'iter amministrativo dell'istanza di contributo.)**

Il Richiedente \*

\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
luogo data

\_\_\_\_\_ firma

INDIRIZZO PER LE COMUNICAZIONI (indicare solo se diverso da quello indicato nel frontespizio):

Sig. \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

Comune: \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

Telefono: abit. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**Elenco documenti allegati alla domanda:**


**NOTE:**


---

---

CATIA BERTINELLI - *Direttore responsabile*

---

Registrazione presso il Tribunale di Perugia del 15 novembre 2007, n. 46/2007 - Fotocomposizione S.T.E.S. s.r.l. - 85100 Potenza

---

---