



Legge Regionale 28 novembre 2003, n. 23, art. 30
CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Richiesta di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica di cui al bando di concorso approvato dall'Amministrazione Comunale con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 13 del 11.02.2010

(NB I richiedenti devono indicare TUTTI i dati richiesti e contrassegnare le caselle per le condizioni oggettive e soggettive che ricorrono. Per ulteriori informazioni vedere le note in calce ed in allegato.)

AL COMUNE DI FABRO
Piazza Carlo Alberto, 15
05015 Fabro (TR)

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE (art. 75) E PENALI (art. 76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ed in tal senso ammonito, ai sensi degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. 445/2000,

Il/la sottoscritto/a;

(NB per il luogo di nascita i nati in Italia indichino Comune e Provincia, i nati all'estero indichino invece lo Stato di nascita ed "EE" come Provincia.)

Cognome _____, Nome _____,

Nato/a Comune/Stato _____, prov. _____, il _____,

sesso M F Residente nel Comune di _____,

indirizzo _____

Codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

CHIEDE L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
E DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ:

1	<p>In merito alla propria cittadinanza</p> <p><i>(NB contrassegnare la casella della condizione che ricorre a), b) o c), quindi compilare anche il riquadro a destra corrispondente.)</i></p>
<input type="checkbox"/>	<p>a) di essere cittadino italiano o di un paese aderente alla U.E. e, alla data di pubblicazione del bando di concorso, di:</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO risiedere nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno un anno</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO esercitare un'attività lavorativa nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno un anno</p> <p><i>(NB specificare SI o NO per ogni voce marcando la casella corrispondente.)</i></p>
<input type="checkbox"/>	<p>b) di essere cittadino di un paese non aderente alla U.E., e:</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO di avere il permesso di soggiorno da almeno tre anni alla data di pubblicazione del bando di concorso,</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO di avere la carta di soggiorno o il permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo,</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO di risiedere nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno tre anni alla data di pubblicazione del bando,</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO di svolgere attività lavorativa continuativa nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno tre anni alla data del bando di concorso.</p> <p><i>(NB specificare SI o NO per ogni voce marcando la casella corrispondente e <u>allegare copia del Permesso/Carta di soggiorno</u>)</i></p>
<input type="checkbox"/>	<p>c) di essere giuridicamente rifugiato per ragioni politiche o umanitarie e, alla data del bando di concorso, di:</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO risiedere nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno un anno;</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO esercitare un'attività lavorativa nel Comune cui la presente è indirizzata da almeno un anno.</p> <p><i>(NB specificare SI o NO per ogni voce marcando la casella corrispondente e <u>allegare copia dell'atto ufficiale di riconoscimento dello status.</u>)</i></p>

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA, INOLTRE:

Condizioni soggettive del nucleo familiare

NB: Per i punti 5 – 6 – 7 si fa riferimento al nucleo familiare richiedente indicato al precedente punto 4. (Indicare SI o NO per ogni voce)

5	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che i componenti il nucleo familiare, compreso il richiedente, NON possiedono il diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio adeguato (così come definito dall'art.3, comma 6, lett. a) del Regolamento Regionale n.1/2005) ovunque situato nel territorio nazionale;</p> <p><i>N.B.: Barrare la casella SI se i componenti il nucleo familiare, compreso il richiedente, non sono proprietari, usufruttuari o titolari del diritto d'uso e di abitazione su di un alloggio adeguato, ovunque situato nel territorio nazionale.</i></p> <p><i>Barrare la casella NO se almeno uno dei componenti il nucleo familiare è proprietario, usufruttuario o ha diritto d'uso o di abitazione su un alloggio adeguato; in questo caso la domanda verrà esclusa.</i></p>
6	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che il reddito annuo complessivo derivante da proprietà o comproprietà di fabbricati residenziali, ovunque situati nel territorio nazionale, dei componenti del nucleo richiedente è INFERIORE o UGUALE ad € 500;</p> <p><i>N.B.: Barrare la casella SI se il reddito annuo complessivo che deriva da proprietà o comproprietà di fabbricati residenziali, ovunque situati sul territorio nazionale, di proprietà dei componenti il nucleo familiare richiedente, è inferiore ad € 500,00.</i></p> <p><i>Barrare la casella NO se il nucleo familiare ha redditi da fabbricati superiore ad € 500,00; in questo caso la domanda verrà esclusa.</i></p>
7	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che NESSUNO dei componenti del nucleo richiedente ha mai fruito di contributi, concessi in qualunque forma dallo Stato o altri Enti pubblici, per l'acquisto (in proprietà immediata o differita) o il recupero di alloggi;</p> <p><i>N.B.: Barrare la casella SI se nessuno dei componenti il nucleo richiedente ha mai usufruito di contributi, concessi in qualunque forma (agevolazione sugli interessi o a fondo perduto) dallo Stato o da altri Enti Pubblici, per l'acquisto (in proprietà immediata o differita) o il recupero di alloggi.</i></p> <p><i>Barrare la casella NO se almeno uno dei componenti il nucleo familiare richiedente ha già percepito contributi in conto interessi o in conto capitale per l'acquisto o il recupero di alloggi; in questo caso la domanda verrà esclusa.</i></p>
8	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che il nucleo familiare richiedente, alla data del bando, è formato esclusivamente da una coppia sposata (o anagraficamente convivente) da non più di un anno e con uno o più figli minori a carico;</p>

Condizioni oggettive dell'alloggio occupato

9	<p>Che il richiedente occupa attualmente l'alloggio sito in:</p> <p>Comune di _____, all'indirizzo _____</p> <p>_____, di dimensione pari a _____ mq, avente gli estremi catastali: f. _____, p. _____, sub _____, cat. _____</p>
10	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che l'alloggio è occupato in virtù di un contratto di affitto stipulato con _____ e registrato al n. _____, in data ____/____/_____, presso l'Ufficio del Registro di _____, per il quale il nucleo familiare richiedente ha corrisposto per l'anno 2009 un canone pari a € __ __ __ __ ,00;</p>
11	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che l'alloggio attualmente occupato è da considerarsi improprio in quanto non destinato ad abitazione (baracche, prefabbricati, roulotte, seminterrati ecc.).</p>
12	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che l'alloggio attualmente occupato è provvisorio in quanto fornito da un'organizzazione pubblica o morale preposta all'assistenza sociale pubblica;</p>
13	<p>SI <input type="checkbox"/></p> <p>NO <input type="checkbox"/></p> <p>Che l'alloggio attualmente occupato è da considerarsi scadente ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento regionale n. 1/2005;</p> <p><i>(NB vedere la sezione Riferimenti Normativi in calce al modello per conoscere l'esatto contenuto della norma citata.)</i></p>

14	<p>Che l'alloggio attualmente occupato: è sprovvisto di servizio igienico interno, o non è dotato di acqua corrente, o non è completo di WC, lavabo, doccia o vasca;</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
15	<p>Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di ordinanza di sgombero emessa entro i due anni precedenti alla data del bando, per motivi di pubblica utilità o risanamento edilizio.</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
16	<p>Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di un provvedimento esecutivo di sfratto o di verbale di conciliazione o di altro provvedimento ex art. 474 codice di procedura civile, emanato dall'Autorità competente, da eseguirsi:</p> <p><input type="checkbox"/> entro sei mesi dalla data di pubblicazione del bando di concorso</p> <p><input type="checkbox"/> oltre sei mesi dalla data di pubblicazione del bando di concorso</p> <p><i>(NB: ai fini del riconoscimento dei relativi punteggi regionali, il provvedimento deve essere pronunciato su contratto pluriennale e non <u>deve essere intimato per inadempimento contrattuale/morosità del locatario</u>)</i></p>
17	<p>Che l'alloggio di servizio attualmente occupato deve essere rilasciato entro un anno dalla data di pubblicazione del bando a causa di un provvedimento di rilascio forzato per trasferimento d'ufficio o cessazione non volontaria del rapporto di lavoro.</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>

(NB: Ai fini del calcolo del punteggio, le condizioni relative ai punti 9 - 11 - 12 - 13 - 14 devono sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando di concorso)

Tutte le comunicazioni dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

Sig. _____

Indirizzo: _____ n. _____

Località _____

cap. _____ prov. _____ Telefono: abitazione _____ cellulare _____

(NB Eventuali variazioni vanno tempestivamente segnalate al Comune. Gli Enti non si assumono responsabilità per gli eventuali disagi derivanti dalla mancata segnalazione.)

(NB La domanda deve essere regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo apponendo una marca nell'apposito spazio sul frontespizio. Gli eventuali allegati vanno elencati nelle righe seguenti).

Qualora la domanda non sia sottoscritta di fronte all'ufficiale addetto alla ricezione, il richiedente è tenuto ad allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità.)

Elenco della documentazione allegata alla domanda

Modello per condizioni di disagio aggiuntive ex art. 31, comma 2 L.R. 23/03

Firma

_____ lì ___/___/_____

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto, informato ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, acconsente al trattamento dei dati personali da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte (Comune, Regione Umbria, Stato) ai fini del procedimento amministrativo della presente istanza. Si autorizzano pertanto i citati Enti a trattare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per finalità istituzionali e statistiche secondo le disposizioni ed i limiti di Legge.

(NB Il mancato consenso al trattamento dei dati personali comporta la decadenza dai benefici richiesti per l'impossibilità delle Amministrazioni pubbliche coinvolte di portare a compimento l'iter amministrativo dell'istanza.)

_____ lì ___/___/_____

Firma

NOTE ALLA COMPILAZIONE

PUNTO 1

Lettera a), b),c): DEVE ESSERE PRESENTATA UNA SOLA DOMANDA, per ogni nucleo familiare, o presso il Comune di residenza o presso il Comune sede di lavoro.

PUNTO 2

Lettera c) Il richiedente deve indicare i redditi che ha percepito nell'anno 2008. Vengono considerati come redditi da lavoro dipendente anche quelli che derivano da pensione, indennità di cassa integrazione, indennità di mobilità, indennità di disoccupazione, sussidi assistenziali e assegni del coniuge separato o divorziato. Dal calcolo complessivo vanno esclusi tutti i sussidi e gli emolumenti non soggetti ad imposizione fiscale, comprese le rendite I.N.A.I.L.

PUNTO 2 e 4 – sezione invalidità (se minori portatori di handicap)

Se nel certificato di invalidità è riportata la dicitura “*minore con necessità di assistenza continua e non in grado di compiere gli atti quotidiani della vita*”, inserire nell'apposito spazio per la percentuale di invalidità: 100% e barrare il riquadro dell'indennità di accompagnamento;

se viene riportata la dicitura “*minore ipoacustico e/o con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età*”, inserire un valore percentuale tra 75-100% senza barrare il riquadro relativo all'indennità di accompagnamento. In questo caso infatti il minore potrebbe percepire un'indennità di frequenza.

PUNTO 3

Devono essere indicati tutti i componenti presenti nello stato di famiglia anagrafico del richiedente, alla data di emanazione del bando.

PUNTO 4

Devono essere indicati i componenti il nucleo familiare che chiedono l'assegnazione dell'alloggio; si possono verificare 2 casi:

- a) Il nucleo corrisponde a quello anagrafico del richiedente, già indicato al punto 3, in questo caso devono essere ripetuti ed integrati tutti i dati relativi a ciascun componente.
- b) Il nucleo è diverso, in quanto composto solo dal richiedente e da alcuni membri presenti al punto 3), ovvero composto dal richiedente e da soggetti esterni all'elenco del punto 3); in questo caso devono essere indicati solo i dati relativi a questi ultimi.

Se il membro del nucleo familiare non percepisce reddito, il richiedente deve scrivere 0 (zero).

PUNTO 8

Il punteggio viene assegnato nel caso in cui la coppia abbia almeno un figlio minore a carico.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

Regolamento Regionale 9 febbraio 2005, Art.3, comma 6, lett. a)

Inadeguatezza dell'alloggio posseduto: viene divisa per sedici l'intera superficie abitativa, al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. Dalla suddivisione si ottiene il numero di vani convenzionali di cui è composta l'unità immobiliare. Le eventuali cifre dopo la virgola vengono arrotondate per difetto o per eccesso a seconda che siano al di sotto o al di sopra di 0,5. Il numero ottenuto viene rapportato a quello dei componenti il nucleo familiare e l'alloggio si considera inadeguato, qualora tale rapporto risulti essere inferiore ai seguenti parametri:

- 1) due vani convenzionali per un nucleo familiare di una o due persone;
- 2) tre vani convenzionali per un nucleo familiare di tre o quattro persone;
- 3) quattro vani convenzionali per un nucleo familiare di cinque persone ed oltre;

Regolamento Regionale 9 febbraio 2005, n.1, Art. 5, comma 5

Ai fini dell'attuazione del calcolo delle condizioni oggettive lo stato dell'immobile si considera scadente qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi elencati, dei quali tre devono essere propri dell'unità immobiliare:

- | | |
|---|--|
| 1) elementi propri dell'unità immobiliare: | 2) elementi comuni: |
| a) pavimenti; | a) accessi, scale e ascensore; |
| b) pareti e soffitti; | b) facciate, coperture e parti comuni in genere; |
| c) infissi; | |
| d) impianto elettrico; | |
| e) impianto idrico e servizi igienico-sanitari; | |
| f) impianto di riscaldamento; | |

N.B.: Si sottolinea la necessità di apporre entrambe le firme previste in fondo alla domanda, in quanto la prima riguarda la sottoscrizione di tutte le dichiarazioni rese e la seconda, il consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs, n. 196/2003